

사회복지법인 창강원 이사회 회의록



1. 일 시 : 2025년 3월 26일(수) 10:30am
2. 장 소 : 당 법인 사무실
3. 회의 안건 : 서기 2024년도 결산서 승인에 관한 건
4. 출석 이사 : 6명(안병서, 정경수, 곽용덕, 홍영관, 송철범, 윤준호)
출석 감사 : 2명(조창욱, 허경진)
5. 결석 이사 : 1명(채준)
6. 회의 내용 : 의장 안병서는 정관규정에 따라 의장석에 등단하여 위와 같이 법정수에 달하는 이사가 출석하였으므로 본 이사회가 적법하게 성립되었음을 알리고 개회를 선언한 후 2024년도 결산서 승인의 건을 부의하고 그 심의를 구합니다. 의장은 2024년도 수지 현황을 설명한 후 별지결산서의 승인을 의결하여 줄 것을 제의하고, 2024년도 사회복지법인 창강원의 결산서 이월금 ₩1,257,430,092원도 확인 승인합니다.(창강양로원 이월금 ₩731,438,214)
사업수익에서 후원금(창강재단) ₩400,000,000원, 창강양로원수입(₩122,465,390-주수입원 입소비) 및 사업의 수익(이자수익 및 배당수익) ₩744,464,105입니다. 고유목적사업수입전입액은 1,266,929,495원으로 전입(비용)합니다.

[2024년 기본재산 편입 건]

구분	부동산취득가액	소재지 및 평형
기본재산편입	886,839,700원	서울 중구 (84.88m2) 아파트 남산타운 17동 904호

[2024년 기부금(후원금) 보고 건]

구분	기부금(후원금)	후원처 및 후원금 종류
기부금	400,000,000	(재)창강재단/비지정후원금

[운영성과표 요약]

사업수익	사업비용	일반관리비	사업이익
1,639,424,008	1,035,164,234	81,650,134	522,609,640
사업외수익	사업외비용	고유목적사업전입액	
744,464,105	1,267,073,745	1,266,939,495	

[리모델링 공사 및 식당증축 공사]

(세액별도)

식당증축	리모델링공사	조경공사(산책로등)	합계
780,000,000원	370,000,000원	154,000,000원	1,304,000,000원

[2024년도 정관 변경 중요사항]

구분	내용	비고
목적사업 정비	창강양로원 정관 목적사업에서 삭제	정부감사 권고사항임
정관 재무사항	기본재산인 창강산업 주식 110,000주에 대한 의결권 행사 포기	국세청, 기획재정부에 대한 대항력 조항으로 신설
논의사항	중부국세청, 해솔회계법인, 여주시청, 경기도청과 사전 논의함	

[2025년도 국가 기능보강사업 보고=2025년 사업시행]

구분	국가보조금	해당사업
창강양로원	207,328,000원	1동 및 3동 화장실 및 용벽공사

위와 같이 2024년도 결산 보고 및 2024년도 주요 내용등에 대한 보고를 드립니다.

[위 내용을 다시 일부 요약하여 설명 드립니다]

중요사항인 고유목적사업금(기부금)에서 창강양로원 운용비지급, 공사비 등을 사용하였습니다. 별건으로 공사비 관련하여 자료를 배포하오니 관련 자료를 참조하여 주시기 바랍니다. (목적사업전출금 ₩1,035,164,234)

[결산외에 사항은 다음과 같습니다.]

창강양로원 식당 증축으로 인하여, 현재 어르신들과 추후 증원되는 어르신들께서 동일한 식사 시간 때에 식사를 할 수 있도록 조성되었으며, 카페테리아 개념으로 식사 및 차를 마시면서 보내실 수 있는 휴식 공간과 강당 역할을 병행. 문화 공간으로도 충분히 활용 할 수 있도록 조성하였습니다.

산책로 조성은 현재 1차 공사를 마감한 상태로 산11-1 계곡 형태의 지형을 일부 성토 등 배수로 공사를 병행하여 안전한 시설로 조성하였습니다.

창강양로원 별관 뒷산 용벽위도 배수로 공사를 병행하여 장마때를 대비하였습니다. 추후, 조경공사를 보완하여 산책로 등을 활성화 시킬 예정입니다.

아울러, 창강양로원 별관을 리모델링하여 어르신 입소인원을 15명 증원할 예

정이며, 주무관청인 경기도청과 여주시청과 긴밀한 협조로 충원 계획을 진행 예정입니다.

별건으로 사회복지법인 창강원(창강양로원)이 2025년도 기능보강사업에 선정이 되어 1동 및 3동 화장실 개보수, 뒷산 옹벽 보강공사를 하게 되었습니다. 이상입니다.

위와 같이 2024년도 결산 및 2024년도, 2025년도 식당 증축, 창강양로원 별관 리모델링공사, 국가보조금 기능보강공사 실시예정, 목적사업 지출금 및 내용, 기부금(지출 및 수입) 등에 대하여 승인 합니다.(결산서 및 기타자료 참조) 이에 대하여 출석이사 전원 이의 없이 모든 안건에 대해 승인 가결 합니다.

의장은 이상으로서 금일 회의의 목적인 의안을 심의 종료하였으므로 폐회를 선언하고 위의 결의를 명확히 하기 위하여 의사록을 작성하고 기명 날인 합니다.

2025년 3월 26일

사 회 복 지 법 인 창 강 원

의장겸 대표이사 안 병 서 (인)

대표이사 안 병 서 (인)

이 사 정 경 수 (인)

이 사 광 용 덕 (인)

이 사 흥 영 관 (인)

이 사 송 철 범 (인)

이 사 윤 준 호 (인)

감 사 조 창 욱 (인)

감 사 허 경 진 (인)

회의소집공문 2025년 3월 10일(문서번호 창강2025-06호 의거)/결산자료배포