

# 2021 사업년도 사업계획서

## 1. 목 적

인생의 황혼기에 각종 노인성 질환 등으로 병고에 시달리는 노인들에게 보호와 요양을 통해 남은 여생을 편안히 지낼 수 있도록 하기 위하여 설치한 노인 요양 시설을 운영함에 입소 노인의 건강증진과 재활을 도모하고 각종 프로그램을 통해 정서적 안정과 심신의 건전한 생활을 추구하는 한편 시설의 개방으로 주민과의 유대감을 조성하여 입소 노인뿐 아니라 지역사회 복지 증진도 함께 구현하는 시설로 운영코자 함.

## 2. 주요사업내용

- 노인요양원 운영 (입소정원 : 43명)
- 노인양로원 운영 (입소정원 : 50명)

## 3. 시설현황

### 1) 시설규모

- 요양원

(단위:㎡)

| 시 설 명     | 면 적    | 시 설 명     | 면 적      |
|-----------|--------|-----------|----------|
| 사 무 실     | 52.89  | 자원봉사자실    |          |
| 식당 및 주방   | 72.73  | 세탁 및 건조실  | 36.36    |
| 물리치료실     | 135.54 | 화 장 실     | 26.45    |
| 프로그램실     | 26.45  | 기계실·전기실   | 82.65    |
| 피 복 실     | 26.45  | 현관 및 안내실  | 26.45    |
| 직 원 숙 소   | 29.75  | 창 고       | 26.45    |
| 입 원 실     | 351.41 | 복도·홀·휴게공간 | 256.38   |
| 의 무 실     | 9.92   | 기 타       | 208.27   |
| 목욕실 및 탈의실 | 26.45  | 계         | 1,394.58 |

- 양로원

(단위:㎡)

| 시 설 명     | 면 적    | 시 설 명      | 면 적      |
|-----------|--------|------------|----------|
| 입 원 실     | 456.63 | 휴 게 실      | 28.23    |
| 체력단련실     | 33.20  | 기계실·전기실    | 66.62    |
| 샤워실·탈의실   | 38.22  | 복도·계단·기타   | 990.81   |
| 프로그램실     | 43.53  | 침 실        | 172.13   |
| 세탁·피복실    | 26.42  | 숙 소        | 70.62    |
| 자원봉사자실    | 7.61   | 식당 및 주방    | 156.81   |
| 간 호 사 실   | 23.48  | 다 목 적 실    | 49.55    |
| 생활보조원실    | 12.13  | 기타(공용화장실등) | 161.28   |
| 사 무 실(창고) | 85.71  | 계          | 2,422.98 |

2) 종사자 확보계획

| 구분  | 합계 | 원장 | 사무<br>국장 | 생활<br>복지사 | 요양사 | 간호사 | 물리<br>치료사 | 영양사 | 조리원 | 위생원 | 관리원 |
|-----|----|----|----------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|-----|
| 계   | 30 | 2  | 2        | 2         | 14  | 2   | 0         | 2   | 3   | 2   | 1   |
| 요양원 | 17 | 1  | 1        | 1         | 9   | 1   | 0         | 1   | 1   | 1   | 1   |
| 양로원 | 13 | 1  | 1        | 1         | 5   | 1   | 0         | 1   | 2   | 1   | 0   |

4. 기대효과

요양을 필요로 하는 노인들을 효과적으로 관리보호 하여 그 기능을 회복하거나 각종 프로그램 활동을 통하여 삶의 의욕을 고취시키고 기능감퇴를 방지토록 함으로서 노인복지 향상에 기여하는 효과가 기대됨.

# 2021 사업년도 예산서

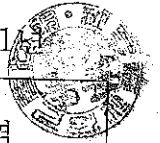
사회복지법인 창 강 원



# 예 산 총 칙

## 1. 세입예산서

2021년



| 과 목          |              |                | 예 산 액       | 산 출 내 역  |
|--------------|--------------|----------------|-------------|--|
| 관            | 항            | 목              |             |  |
|              | 합            | 계              | 482,943,000 |  |
| 재산수입         | 기본재산수입       | 배 당 및<br>이자수입  | 229,289,000 | ① 중금채9,190,000,000X1.2%<br>② 국고채1,478,850,000X3.0%<br>③ 토지채903,870,000X3.4%<br>④ 110,000주×300 배당 |
| 보 조 금<br>수 입 | 후 원 금<br>수 입 | 비 지 정<br>후원금수입 | 0           |  |
| 이 월 금        | 이 월 금        | 전 년 도<br>이 월 금 | 0           |  |
| 잡 수 입        | 잡 수 입        | 기타예금<br>이자수입   | 253,654,000 | 기본재산의 운용이자   |

## 2. 세출예산서

| 과 목   |              |                   | 예 산 액                    | 산 출 내 역                |
|-------|--------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| 관     | 항            | 목                 |                          |                        |
|       | 합            | 계                 | 482,943,000              |                        |
| 사 무 비 | 인 건 비        | 급 여               | 0                        |                        |
|       |              | 상 여               | 0                        |                        |
|       |              | 퇴직금 및<br>퇴직적립금    | 0                        |                        |
|       |              | 사회보험<br>부담비용      | 0                        |                        |
|       | 업 무<br>추 진 비 | 기관운영비             | 6,000,000                | 500,000×12             |
|       |              | 회 의 비             | 1,200,000                | 100,000×12             |
|       | 사 무<br>운 영 비 | 여 비               | 6,000,000                | 500,000×12             |
|       |              | 수용비 및<br>수수료      | 1,200,000                | 100,000×12             |
|       |              | 공공요금              | 600,000                  | 50,000×12              |
|       |              | 차 량 비             | 3,600,000                | 300,000×12             |
| 재산조성비 | 시 설 비        | 시 설 비             | 50,000,000<br>50,000,000 | 양로원 산책로개설<br>정화조폐쇄공사 등 |
| 전 출 금 | 전 출 금        | 양로원(요양원)<br>전 출 금 | 420,000,000              | 30,000,000×12          |
| 잡 지 출 | 잡 지 출        | 잡 지 출             | 1,200,000                | 100,000×12             |
| 예 비 비 | 예 비 비        | 예 비 비             | 60,000,000               | 5,000,000×12           |
| 잉 여 금 | 잉 여 금        | 당기잉여금             | -116,857,000             |                        |

## 임직원 보수 일람표

사회복지법인 창강원

2021년

| 순위 | 직 위 | 성 명 | 본 봉 | 수 당 | 계 | 공제액 | 차감지급액 |
|----|-----|-----|-----|-----|---|-----|-------|
| 1  |     |     | 0   | 0   | 0 | 0   | 0     |
| 계  |     |     | 0   |     | 0 | 0   | 0     |

## 추 정 재 무 상 태 표(추정대차대조표)

제28기 2021년12월31일 현재

제27기 2020년12월31일 현재

## 사회복지법인창강원

(단위: 천원)

| 과 목            | 당 기                   |                       |          | 전 기                   |                       |          |
|----------------|-----------------------|-----------------------|----------|-----------------------|-----------------------|----------|
|                | 총합                    | 공익목적사업                | 기타사업     | 총합                    | 공익목적사업                | 기타사업     |
| <b>자 산</b>     |                       |                       |          |                       |                       |          |
| 유동자산           | 7,468,496,675         | 7,468,496,675         | -        | 7,706,912,182         | 7,706,912,182         | -        |
| 현금및현금성자산       | 119,880               | 119,880               | -        | 3,420                 | 3,420                 | -        |
| 제예금            | 241,963,845           | 241,963,845           | -        | 43                    | 43                    | -        |
| 미수수익           | 22,685                | 22,685                | -        | 77,567,278            | 77,567,278            | -        |
| 단기매매증권         | 7,196,102,755         | 7,196,102,755         | -        | 7,569,936,991         | 7,569,936,991         | -        |
| 선납세금           | 27,534,500            | 27,534,500            | -        | 54,004,510            | 54,004,510            | -        |
| 선납지방소득세        | 2,753,010             | 2,753,010             | -        | 5,399,940             | 5,399,940             | -        |
| 비유동자산          | 12,651,497,538        | 12,651,497,538        | -        | 12,691,497,538        | 12,691,497,538        | -        |
| 투자자산           | 5,502,379,948         | 5,502,379,948         | -        | 5,542,379,948         | 5,542,379,948         | -        |
| 매도가능증권         | 3,104,448,948         | 3,104,448,948         | -        | 3,144,448,948         | 3,144,448,948         | -        |
| 만기보유증권         | 2,397,931,000         | 2,397,931,000         | -        | 2,397,931,000         | 2,397,931,000         | -        |
| 유형자산           | 7,089,117,590         | 7,089,117,590         | -        | 7,089,117,590         | 7,089,117,590         | -        |
| 토지             | 651,194,690           | 651,194,690           | -        | 651,194,690           | 651,194,690           | -        |
| 건물             | 6,386,458,400         | 6,386,458,400         | -        | 6,386,458,400         | 6,386,458,400         | -        |
| 구축물            | 7,854,000             | 7,854,000             | -        | 7,854,000             | 7,854,000             | -        |
| 비품             | 43,610,500            | 43,610,500            | -        | 43,610,500            | 43,610,500            | -        |
| 기타비유동자산        | 60,000,000            | 60,000,000            | -        | 60,000,000            | 60,000,000            | -        |
| 임차보증금          | 60,000,000            | 60,000,000            | -        | 60,000,000            | 60,000,000            | -        |
| <b>자 산 총 계</b> | <b>20,119,994,213</b> | <b>20,119,994,213</b> | <b>-</b> | <b>20,398,409,720</b> | <b>20,398,409,720</b> | <b>-</b> |

## 부 채

|             |                |                |   |                |                |   |
|-------------|----------------|----------------|---|----------------|----------------|---|
| 유동부채        | 15,233,685     | 15,233,685     | - | 92,798,437     | 92,798,437     | - |
| 예수금         | -              | -              | - | 20,159         | 20,159         | - |
| 선수수익        | 15,233,685     | 15,233,685     | - | 92,778,278     | 92,778,278     | - |
| 고유목적사업준비금   | 2,322,398,073  | 2,322,398,073  | - | 2,322,398,073  | 2,322,398,073  | - |
| 부 채 총 계     | 2,337,631,758  | 2,337,631,758  | - | 2,415,196,510  | 2,415,196,510  | - |
| 순자산*1       |                |                |   |                |                |   |
| 기본순자산       | 16,620,667,090 | 16,620,667,090 | - | 16,620,667,090 | 16,620,667,090 | - |
| 보통순자산       | 0              | 0              | - | 0              | 0              | - |
| 적립금         | -              | -              | - | -              | -              | - |
| 잉여금         | 1,056,579,337  | 1,056,579,337  | - | 1,257,430,092  | 1,257,430,092  | - |
| 순자산조정       | 105,116,028    | 105,116,028    | - | 105,116,028    | 105,116,028    | - |
| 순 자 산 총 계   | 17,782,362,455 | 17,782,362,455 | - | 17,983,213,210 | 17,983,213,210 | - |
| 부채 및 순자산 총계 | 20,119,994,213 | 20,119,994,213 | - | 20,398,409,720 | 20,398,409,720 | - |

**추 정 재 무 상 태 표(추정대차대조표)**  
 제28기 2021년 01월 01일부터 2021년12월31일까지  
 제27기 2020년 01월 01일부터 2020년12월31일까지

## 사회복지법인창강원

(단위: 천원)

| 과 목                 | 당 기           |               |      | 전 기           |               |      |
|---------------------|---------------|---------------|------|---------------|---------------|------|
|                     | 총합            | 공익목적사업        | 기타사업 | 총합            | 공익목적사업        | 기타사업 |
| 사업수익                | -             | -             | -    | -             | -             | -    |
| 공익목적사업비용            | 420,000,000   | 420,000,000   | -    | 267,426,297   | 267,426,297   | -    |
| 복지시설지원비             |               | 420,000,000   |      |               | 267,426,297   |      |
| 사업비용*2              | 10,655,523    | 10,655,523    | -    | 24,223,262    | 24,223,262    | -    |
| 사업수행비용              | -             | 10,655,523    | -    | -             | 24,223,262    | -    |
| 직원급여                |               |               |      |               | 5,864,572     |      |
| 퇴직급여                |               |               |      |               | 222,145       |      |
| 복리후생비               |               | 53,030        |      |               | 330,260       |      |
| 여기교통비               |               | 830,140       |      |               | 2,359,780     |      |
| 접대비                 |               | 12,300        |      |               | 108,400       |      |
| 통신비                 |               | 329,060       |      |               | 345,640       |      |
| 세금과공과금              |               | 357,200       |      |               |               |      |
| 차량유지비               |               | 1,800,000     |      |               | 2,400,000     |      |
| 사무용품비               |               |               |      |               | 20,000        |      |
| 지급수수료               |               | 7,273,793     |      |               | 12,572,465    |      |
| 사업이익(손실)            | - 430,655,523 | - 430,655,523 | -    | - 291,649,559 | - 291,649,559 | -    |
| 사업외수익               | 229,804,219   | 229,804,219   | -    | 426,276,511   | 426,276,511   | -    |
| 이자수익                |               | 150,839,632   |      |               | 300,648,602   |      |
| 단기보유증권이자            |               | 45,450,000    |      |               | 75,600,000    |      |
| 배당금수익               |               | 33,000,000    |      |               | 22,000,000    |      |
| 단기매매증권처분익           |               |               |      |               | 2,018,030     |      |
| 외화환산이익              |               |               |      |               | 8,559,955     |      |
| 매도가능증권처분익           |               | 506,377       |      |               | 17,448,422    |      |
| 잡이익                 |               | 8,210         |      |               | 1,502         |      |
| 사업외비용               | -             | -             | -    | 5,533,361     | 5,533,361     | -    |
| 매도가능증권처분손           | -             | -             | -    | 5,533,361     | 5,533,361     | -    |
| 고유목적사업준비금전입액        | 200,851,304   | 200,851,304   |      | 129,093,591   | 129,093,591   |      |
| 법인세비용차감전 당기운영이익(손실) | -             | -             | -    | -             | -             | -    |
| 법인세비용               | -             | -             | -    | -             | -             | -    |
| 당기운영이익(손실)          | -             | -             | -    | -             | -             | -    |

# 대차대조표 부속명세서

(단위 : 천원)

| 계정과목     | 적요 | 금액            | 비고 |
|----------|----|---------------|----|
| 현금및현금성자산 |    | 119,880       |    |
| 제예금      |    | 241,963,845   |    |
| 미수수익     |    | 22,685        |    |
| 단기매매증권   |    | 7,196,102,755 |    |
| 선납세금     |    | 27,534,500    |    |
| 선납지방소득세  |    | 2,753,010     |    |
| 매도가능증권   |    | 3,104,448,948 |    |
| 만기보유증권   |    | 2,397,931,000 |    |
| 토지       |    | 651,194,690   |    |
| 건물       |    | 6,386,458,400 |    |
| 구축물      |    | 7,854,000     |    |
| 비품       |    | 43,610,500    |    |
| 임차보증금    |    | 60,000,000    |    |
| 예수금      |    | -             |    |
| 선수수익     |    | 15,233,685    |    |

손익계산서 부속명세서

(단위 : 천원)

[illegible]

# 사 회 복 지 법 인 창 강 원

우 12660 여주시 가남읍 연삼로 331-6 ☎ (031)881-1211 FAX(031)881-1242

문서번호 : 창강 제 2020-15호

수 신 : 수신처 참조

참 조 :

제 목 : 사회복지법인 창강원 이사회 소집 통보

본 법인의 이사회를 정관 제4장(23조~29조)에 의거하여 아래와 같이 이사회를 아래와 같이 소집하오니 참석하여 주시기 바랍니다.

코로나 바이러스(정부 2.5단계 발령) 전염예방을 위해 이사회를 비대면 등 다양한 채널로 운영 코져 하오니 업무 참조 바랍니다. 감사합니다.[사전승인 포함]

1. 일 시 : 2021년 01월 04일 (월) 오전 10시
2. 장 소 : 서울 사회복지법인 창강원 법인 사무실  
(서울 중구 남대문로 10길 9 경기빌딩 1604호)
3. 회의안건: 2021년 세입세출 예산서 승인

- 비대면 회의로 인한 비대면 회의승낙서를 날인하여 보내주시기 바랍니다.
- 회의록에 날인하여 주시기 바랍니다.(별도의 찬반동의서 생략)
- 2020년 12월31일 사외추천이사 감독관청 승인으로 인한 회의일자지연변경.
- 참석시 회의시간에 관계없이 법인사무실에서 회의승낙서 날인도 가능합니다.
- 2020년 12월31일부터 2021년 1월 5일까지 예산서 사전공지 등 날인접수.

(e-mail: [ckw@chkad.co.kr](mailto:ckw@chkad.co.kr))

[수신처 : 사회복지법인 창강원 대표, 이사, 감사]

\* 첨부 : 2021년 세입세출 예산서 이사회 회의록. 끝.

사회복지법인 창강원 대표이사



## 이사회 회의록

1. 일 시 : 2021년 1월 04일
2. 장 소 : 법인 사무실
3. 출석이사 : 5명(안병서, 류해규, 김영욱, 조완수, 손기태)
4. 결석이사 : 2명(윤준호, 송철범) : 비대면으로 자료 메일송부
5. 회의안건 : 2021년도 사업계획서, 예산서 승인건
6. 회의내용 : 의장 안병서는 의장석에 등단하여 본 이사회가 적법하게 성립되었음을 고한 다음 개회를 선언하고 사회복지법인 창강원의 2021년 세입세출 결산서를 설명한 후 승인을 의결하여 줄 것을 제의한 바 출석이사 이의 없이 승인 가결하고 다음에 기명날인하다. 2021년도에는 요양원, 양로원 공지에 입주자를 위한 산책로의 개설 예정에 있으며, 원내 시설의 편리성, 안정성을 고려하여 이에 대한 시설운영비가 반영된 회계기준에 적합하게 표시되었음을 확인하였으며, 비대면 회의에 대한 법적인 사항을 준수하여, 메일 및 기타방법으로 회의 승낙서를 갈음하기로 한다.

비대면 회의로 인한 추후 회의록날인 및 찬동동의서 제출시 인정하기로 한다.

[공지 및 승인건으로 비대면접수-감독관청 접수건]

출석이사 전원 이의없이 동의하고 오늘 심의 완료함으로 폐회를 선언하고 참석이사 전원 기명날인하다.

2021년 1월 4일

사회복지법인 창강원  
의장 대표이사 안병서

이 사 류해규

이 사 김영욱

이 사 손기태

이 사 조완수

이 사 윤준호

이 사 송철범

